

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО « УРОЖАЙ»

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ « УРОЖАЙ» от 18.09.2022 года

Председатель собрания: Иванова О.Н.

Секретарь: Ефимова О.В.

Присутствовали: 47 человек;

По новому закону собрание считается нелегитимным, так как должны присутствовать 329 человек (50% + 1 от 656 садоводов), поэтому было принято решение собрание провести по очно-заочной форме голосования. Для этого всем надо получить бюллетени и сдать заполненные до 13.00 02.10.2022года в урну для бюллетеней, которая находится в правлении.

ПОВЕСТКА ДНЯ :

1. Выборы счетной комиссии.
2. Рассмотрение заявлений садоводов по выделению участков земли.
3. Обсуждение сметы на 2023год.

Решение собрания:

Слушали вопрос №1. Об избрании счётной комиссии по подсчёту голосов садоводов

Выступили: Иванова О. Н. предложила избрать в счетную комиссию Смирнова Алексея уч 171, Жупикову Юлию уч441, Бударову Анну уч 494.

-Сучкова Елена уч 108 попросила дать характеристику каждому члену комиссии.

Иванова О.Н. охарактеризовала каждого как ответственных, порядочных, активных садоводов, не имеющих задолженностей по оплате.

Решили:

1. Счётную комиссию по подсчёту голосов садоводов избрать в количестве трёх членов
Голосовали — единогласно.
2. Избрать счётную комиссию, по предложению собрания в составе: Смирнова - единогласно, Жупикову – за - 42,воздержались – 5, Бударову –за- 36, против-8, воздержались 3.
3. Согласно голосованию комиссия избрана в предложенном составе.

Слушали вопрос № 2. Рассмотрение заявлений садоводов по выделению участков земли.

Выступили: Иванова О.Н. о выделении земли Малюкову Ю.Г. уч135, БерезинойИ.А. уч.332, Миронову А.А.уч224, Орлову А.Д. уч 241 для ведения садоводства.

Решили:

- 1 Участки для ведения садоводства предоставить всем.
Голосовали — единогласно(отдельно по каждому заявлению).

Слушали вопрос № 3 Обсуждение сметы на 2023год.

Выступили: Иванова О.Н. которая предложила взять за основу смету на 2022год, но внести изменения.

1. В садоводстве проживающими круглогодично являются около 50 домов. Работает электрик круглый год, поэтому зарплата электрика должна быть увеличена хотя бы до 16100руб, чтобы получать на руки 14000руб.

Решили: Увеличить зарплату электрика.

Голосовали — единогласно.

2.Содержание и ремонт инфраструктуры. Увеличить расходные материалы на ЛЭП с 20000 до 30000руб и на лампы и расходные материалы с 15000 до 20000руб.

Голосовали — единогласно.

- 3.Увеличить сумму на закупку дров с 48000 до 60000руб.

Голосовали — единогласно.

4.Чистка дорог. Работа трактора стала стоить дороже поэтому увеличить сумму с 45000 до 72000руб

Голосовали — единогласно.

5. Вывоз ТБО: уменьшить сумму с 750000 до 540000руб.

Голосовали — единогласно.

Итого в результате всех изменений сумма оплаты за 1 сотку уменьшится с 1218,15р до 995,1руб.

Голосовали — единогласно.

6. Целевые взносы:

Лето нынешнего года показало, что в садоводстве были большие перепады электроэнергии. Была вызвана комиссия из ОО ВИКК, которая зафиксировала большой износ проводов, неправильное распределение нагрузки по линиям, которая играет большую роль в распределении электроэнергии. Скрутки проводов на столбах также дают потери электроэнергии. Провода надо менять на СИП.

Иванова О.Н. - Предлагаю запланировать на следующий год 500000 руб на данные цели. Если данной суммы не хватит, то сделать перераспределение денежных средств со статьи 1.3.6Содержание зданий и сооружений и 4.1 Отработка - на целевой взнос по статье: Ремонт электросетей

Голосовали — единогласно.

Председатель собрания:

Иванова О. Н.

Секретарь собрания:

Ефимова О.В.