

Отчет председателя СНТ «Урожай» Ивановой О.Н. за период с 2019 по 2026 год

За время работы председателя и членов правления было сделано следующее:

1. Забор по периметру СНТ из профнастила и сетки рабицы (поставлен почти полностью, за исключением Северных ворот уч. 680)
2. Дороги засыпались ежегодно. Работы приостановлены в связи с проводкой газовых труб по СНТ в этом году по плану газовых служб
3. Мини футбольное поле для игры в мяч детям и взрослым на месте вечного бурьяна
4. Отстроили ТП, укрепили, вновь залили фундамент ТП, т.к. старый был разрушен
5. В ТП заменили всю систему ВРУ на новую (новейшего образца)
6. В ТП разделили СНТ на 4 зоны, 4 рубильника для улучшения подачи электроэнергии
7. От ТП и всей центральной линии заменили все столбы на железобетонные и провода на СИПы
8. Начали заменять и заменили очень много аварийных деревянных столбов на железобетонные
9. Сейчас ведется работа по разделению равномерного присоединения садовых домиков по фазам. На момент начала работ был полный бардак (на одной фазе 2 дома, на другой 20 и так по всему садоводству). В связи с этим электрику бывает не до фонарей (7 линию разделили и подача электроэнергии улучшилась в разы)
10. Организовали проведение сети интернет в СНТ. Сейчас началось присоединение, подключение индивидуальных садовых домов (согласно списку и заявкам)
11. Провели работу по оформлению документов для подачи на индивидуальную газификацию жилых домов
12. По 8 крайней линии провели вырубку многовековых деревьев, расчистили дорогу для проезда
13. Постоянно проводится подрезка ветвей по линии электропередач
14. Каждую зиму производится очистка дорог от снега. Но техническая работа трактора возможна не на всех линиях, т.к. они очень узкие

15. Ежегодно налаживали работу ларька для удобства садоводов. В чате дают недостоверную информацию о закрытии ларька. Продавец сам отказался от работы
16. Каждый год ведется борьба с наркоманами. Как только они были замечены, ставим в известность наркоконтроль и полицию Сормовского района. Проводят рейды. А уж как они справляются, вопрос к ним
17. Добились засыпки дороги от СНТ «Лель» до СНТ «Ветераны войны» после отправки письма Глебу Никитину. Получили ответ и через 2 дня дорога была засыпана.
18. По мусору 2 раза в неделю вывозит АО Ситиматик и по вызову мусоровоз с щипцами 28 кубов — 29 тысяч рублей, т.е. один куб 1036руб. У ООО «Мой дом», с которым у нас заключен договор 8-и кубовый контейнер 13230руб, т.е. один куб 1654руб. (618р. разница с куба). Будем пересматривать договор. Работая с новой компанией, экономия составила за 4 недели 69248руб. Вывезли 112 кубов за 116000руб. По договору 112 кубов вышли бы нам в 185248руб.
19. При переходе на прямые договора выявилось много должников за электроэнергию перед садоводством от 30 до 50 тыс. руб. Например, Арестов А. — был выявлен долг 33 тыс. руб. Погонов А., если тебя еще не вызвали в правоохранительные органы, это не значит, что дело о хулиганстве и порче имущества закрыто.
20. В смете на мусор заложен 1 миллион рублей. Выплатили — 1584120,13руб. Где взяли 584 тыс. рублей? С других статей, которые были не использованы, в т.ч. и деньги, заложенные на форму сторожам. Перекидывать денежные средства с одной статьи на другую более важную в данный момент не запрещено
21. Никаких миллионных долгов у СНТ нет. Барчукова Т. и др. выкладывают в чат старые не обновленные данные. Данные ФССП меняются редко. Трое сотрудников этой службы сейчас находятся под следствием за махинации.
22. Установлены стойки у шлагбаума для электронных карточек
23. Куплена новая печь и налажен обогрев сторожки и правления по трубам и батареям
24. Закончили установку контрольных счетчиков электроэнергии садоводов, которая была начата в 2015г. Чумаком И.В.
25. Расширили парковку для автомобилей садоводов

26. Отремонтирована, заменена система видеонаблюдения СНТ «Урожай».

Как после всего вышеперечисленного можно говорить о том, что председатель и правление ничего не делают для СНТ?